



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 13.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316032, SVETI ANTON

Broj ZK uložka: 4071

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8515/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-6678/2020 (E-1), Z-6678/2020 (E-2), Z-6678/2020 (E-3), Z-6678/2020 (E-4), Z-10343/2020 (E-1), Z-10343/2020 (E-2), Z-10343/2020 (E-3), Z-10343/2020 (E-4)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	872/6	KUĆA I DVORIŠTE			678	Pripis iz uložka 2120
		UKUPNO:			678	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Primljeno 10.studenog Z-6000/15, Su-688/15 Na temelju Odluke Ministarstva pravosuđa KLASA 932-01/14-01/995 URBR 514-04-03-02-14-02, VEZA SA SU- 688/2015 od 11.07.2014.g. zabilježuje se pokretanje postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Malinska Dubašnica	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 24696/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
Stan "A1" troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 100.41 m2, koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaoalice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P1 u površini od 12.00 m2., u elaboratu sve označeno ljubičastom bojom.		
PROJEKT MALINSKA D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, USLUGE, TURIZAM I TURISTIČKA AGENCIJA U STEČAJU, OIB: 26531949569, MIHANOVIĆEVA ULICA 14, 10000 ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 07.02.2014. broj Z-631/14 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 8. 1. 2012., predbilježuje se pravo vlasništva: TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA D.O.O. , OIB: 44591118776, ZAGREB, ALBRECHTOVA BR. 32	PREDBILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-5624/14 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Krku posl.br.: Ovr-185/2014 od 11. rujna 2014.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom sa prvenstvenim redom upisane zabilježbe pokretanja postupka za ovrhu pod posl.br. Z-3297/14	ZABILJEŽBA OVRHE
7.1	Zaprimljeno 19.01.2015. broj Z-332/15. Na temelju čl. Čl. 79/3. OZ Ovršnog zakona, ODBIJA SE provedba prijedloga , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninu u A, u korist kupaca predlagatelja Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 44591118776 a sa imena prodavatelja Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 26531949569,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 26.08.2015. broj Z-4353/15 Na temelju dopune rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu po sucu Vesni Malenica od 21.07.2015 br St-334/14 zabilježuje se otvaranje STAJAJNOG POSTUPKA nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. iz Zagreba, Albrechtova 32 OIB 26531949569 na nekretnin u A	
10.1	Zaprimljeno:14.09. 2015. broj: 4753/15 Zaprimljeno 15.09.2015. broj Z-4772/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 7 St-334/14 od 09.rujna 2015. zabilježuje se postojanje istog ,po sucu Vesni Malenica, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. u stečaju Zagreb, Albrechtova 32 /oib:26531949569/,kojim je određena prodaja nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku.	
11.1	Zaprimljeno 30.12.2015. broj Z-7230/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.brojem: 99. P-2868/15, od 22.prosinca 2015. zabilježuje se spor koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2868/15 između tužitelja PROJEKT MALINSKA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Mihanovićeva 14, OIB:26531949569 i tuženika TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB:44591118776.	ZABILJEŽBA SPORA
1.11	Zaprimljeno 08.02.2019.g. pod brojem Z-1696/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU,STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL.BR ST-334/2014 04.02.2019, rješenje o prodaji u stečajnom postupku nad stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT MALINSKA d.o.o. za graditeljstvo, usluge, turizam i turistička agencija u stečaju, OIB: 26531949569, Mihanovićeva ulica 14, Zagreb	na 1 (1.1)
1.14	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-1727/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE GŽ ZK-408/19-3 20.01.2020, veza sa Z-39955/2018	na 1 (1.6)
2. Suvlasnički dio: 25085/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
Stan "A2" troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 100.99 m2, koji se sastoji od: hodnika, kupaone dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaone, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P2 u površini od 12.00 m2; u elaboratu sve označeno zelenom bojom.		
PROJEKT MALINSKA D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, USLUGE, TURIZAM I TURISTIČKA AGENCIJA U STEČAJU, OIB: 26531949569, MIHANOVIĆEVA ULICA 14, 10000 ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 07.02.2014. broj Z-631/14 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 8. 1. 2012., predbilježuje se pravo vlasništva: TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA D.O.O. , OIB: 44591118776, ZAGREB, ALBRECHTOVA BR. 32	PREDBILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-5624/14 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Krku posl.br.: Ovr-185/2014 od 11. rujna 2014.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom sa prvenstvenim redom upisane zabilježbe pokretanja postupka za ovrhu pod posl.br. Z-3297/14	ZABILJEŽBA OVRHE
7.1	Zaprimljeno 19.01.2015. broj Z-332/15. Na temelju čl. Čl. 79/3. OZ Ovršnog zakona, ODBIJA SE provedba prijedloga , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninu u A, u korist kupaca predlagatelja Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 44591118776 a sa imena prodavatelja Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 26531949569,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 26.08.2015. broj Z-4353/15 Na temelju dopune rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu po sucu Vesni Malenica od 21.07.2015 br St-334/14 zabilježuje se otvaranje STAJNOG POSTUPKA nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. iz Zagreba, Albrechtova 32 OIB 26531949569 na nekretnin u A	
10.1	Zaprimljeno 14.09.2015. broj Z-4753/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 7 St-334/14 od 09.rujna 2015. zabilježuje se postojanje istog ,po sucu Vesni Malenica, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. u stečaju Zagreb, Albrechtova 32 /oib:26531949569/,kojim je određena prodaja nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku.	
11.1	Zaprimljeno 30.12.2015. broj Z-7230/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.brojem: 99. P-2868/15, od 22.prosinca 2015. zabilježuje se spor koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2868/15 između tužitelja PROJEKT MALINSKA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Mihanovićeve 14, OIB:26531949569 i tuženika TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB:44591118776.	ZABILJEŽBA SPORA
2.10	Zaprimljeno 08.02.2019.g. pod brojem Z-1696/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU,STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL.BR ST-334/2014 04.02.2019, rješenje o prodaji u stečajnom postupku nad stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT MALINSKA d.o.o. za graditeljstvo, usluge, turizam i turistička agencija u stečaju, OIB: 26531949569, Mihanovićeve ulica 14, Zagreb	na 3 (1.1)
2.13	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-1727/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE GŽ ZK-408/19-3 20.01.2020, veza sa Z-39955/2018	na 2 (2.5)
3. Suvlasnički dio: 25085/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
Stan "A3" troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 101.99 m2, koji se sastoji od: hodnika, kupaoone, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaoone, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P3 u površini od 12.00 m2; u elaboratu sve označeno roza bojom.		
PROJEKT MALINSKA D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, USLUGE, TURIZAM I TURISTIČKA AGENCIJA U STEČAJU, OIB: 26531949569, MIHANOVIĆEVA ULICA 14, 10000 ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 07.02.2014. broj Z-631/14 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 8. 1. 2012., predbilježuje se pravo vlasništva: TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA D.O.O. , OIB: 44591118776, ZAGREB, ALBRECHTOVA BR. 32	PREDBILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-5624/14 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Krku posl.br.: Ovr-185/2014 od 11. rujna 2014.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom sa prvenstvenim redom upisane zabilježbe pokretanja postupka za ovrhu pod posl.br. Z-3297/14	ZABILJEŽBA OVRHE
7.1	Zaprimljeno 19.01.2015. broj Z-332/15. Na temelju čl. Čl. 79/3. OZ Ovršnog zakona, ODBIJA SE provedba prijedloga , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninu u A, u korist kupaca predlagatelja Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 44591118776 a sa imena prodavatelja Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 26531949569,	
9.1	Zaprimljeno 26.08.2015. broj Z-4353/15 Na temelju dopune rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu po sucu Vesni Malenica od 21.07.2015 br St-334/14 zabilježuje se otvaranje STAJNOG POSTUPKA nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. iz Zagreba, Albrechtova 32 OIB 26531949569 na nekretnin u A	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 14.09.2015. broj Z-4753/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 7 St-334/14 od 09.rujna 2015. zabilježuje se postojanje istog ,po sucu Vesni Malenica, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. u stečaju Zagreb, Albrechtova 32 /oib:26531949569/,kojim je određena prodaja nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku.	
11.1	Zaprimljeno 30.12.2015. broj Z-7230/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.brojem: 99. P-2868/15, od 22.prosinca 2015. zabilježuje se spor koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2868/15 između tužitelja PROJEKT MALINSKA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Mihanovićeve 14, OIB:26531949569 i tuženika TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB:44591118776.	ZABILJEŽBA SPORA
3.9	Zaprimljeno 08.02.2019.g. pod brojem Z-1696/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU,STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL.BR ST-334/2014 04.02.2019, rješenje o prodaji u stečajnom postupku nad stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT MALINSKA d.o.o. za graditeljstvo, usluge, turizam i turistička agencija u stečaju, OIB: 26531949569, Mihanovićeve ulica 14, Zagreb	na 3 (1.1)
3.12	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-1727/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE GŽ ZK-408/19-3 20.01.2020, veza sa Z-39955/2018	na 1 (1.6)
4. Suvlasnički dio: 25134/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
Stan "A4" troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 102.19 m2, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaone, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P4a u površini od 12.00 m2; u elaboratu sve označeno smeđom bojom.		
PROJEKT MALINSKA D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, USLUGE, TURIZAM I TURISTIČKA AGENCIJA U STEČAJU, OIB: 26531949569, MIHANOVIĆEVA ULICA 14, 10000 ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 07.02.2014. broj Z-631/14 Temeljem Kupoprodajnog ugovora od 8. 1. 2012., predbilježuje se pravo vlasništva: TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA D.O.O. , OIB: 44591118776, ZAGREB, ALBRECHTOVA BR. 32	PREDBILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-5624/14 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Krku posl.br.: Ovr-185/2014 od 11. rujna 2014.zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom sa prvenstvenim redom upisane zabilježbe pokretanja postupka za ovrhu pod posl.br. Z-3297/14	ZABILJEŽBA OVRHE
7.1	Zaprimljeno 19.01.2015. broj Z-332/15. Na temelju čl. Čl. 79/3. OZ Ovršnog zakona, ODBIJA SE provedba prijedloga , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninu u A, u korist kupaca predlagatelja Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 44591118776 a sa imena prodavatelja Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 26531949569,	
9.1	Zaprimljeno 26.08.2015. broj Z-4353/15 Na temelju dopune rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu po sucu Vesni Malenica od 21.07.2015 br St-334/14 zabilježuje se otvaranje STAJNOG POSTUPKA nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. iz Zagreba, Albrechtova 32 OIB 26531949569 na nekretnin u A	
10.1	Zaprimljeno 14.09.2015. broj Z-4753/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 7 St-334/14 od 09.rujna 2015. zabilježuje se postojanje istog ,po sucu Vesni Malenica, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Projekt Malinska d.o.o. u stečaju Zagreb, Albrechtova 32 /oib:26531949569/,kojim je određena prodaja nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 30.12.2015. broj Z-7230/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.brojem: 99. P-2868/15, od 22.prosinca 2015. zabilježuje se spor koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2868/15 između tužitelja PROJEKT MALINSKA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Mihanovičeva 14, OIB:26531949569 i tuženika TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32, OIB:44591118776.	ZABILJEŽBA SPORA
4.9	Zaprimljeno 08.02.2019.g. pod brojem Z-1696/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL.BR ST-334/2014 04.02.2019. rješenje o prodaji u stečajnom postupku nad stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT MALINSKA d.o.o. za graditeljstvo, usluge, turizam i turistička agencija u stečaju, OIB: 26531949569, Mihanovičeva ulica 14, Zagreb	na 4 (1.1)
4.12	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-1727/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE GŽ ZK-408/19-3 20.01.2020. veza sa Z-39955/2018	na 4 (4.4)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 11.10.2010. broj Z-5493/10 Na temelju ovog rješenja broj i datum gornji, zabilježuje se djelomično odbijanje za upis posebnih dijelova zgrade.	
2.1	Zaprimljeno 05.12.2011. broj Z-7195/11 Temeljem čl. 111. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbačni prijedlog predlagatelja Projekt Malinska d.o.o. , Zagreb, Albrechtova 32 radi uknjižbe prava vlasništva.	ZABILJEŽBA ODBAČENOG PRIJEDLOGA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (24696/100000)			
1.2	Zaprimljeno 16.08.2013. broj Z-6160/13 (Z-235/14) Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-5628/08 Na temelju Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012.god., Aneksa 1. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 13.ožujka 2013. i Aneksa 2. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 26.lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-5628/08, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate po promjenljivoj stopi od 2,75% g. iznad varijabilnog polugodišnjeg EURIBOR-a, tekuće od dana prvog korištenja kredita koja u vrijeme zaključenja Ugovora o kreditu iznosi 7,908 % dekurzivno varijabilno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda , ovjera, postupke uknjižbe založnog prava, poreze i takse, u korist novog založnog vjerovnika: NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D., OIB: 17719334242, R. SLOVENIJA, LJUBLJANA, TRG REPUBLIKE 2	1.880.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 1 (24696/100000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-3065/14 Povodom prijedloga za osiguranje br. Ovr-172/14-1, a temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 10/04, 107/07, 152/08, 55/13) zabilježuje se pokrenut postupak predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske OIB 52634238587, radi donošenja rješenja o osiguranju .		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA
4.2	Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-6261/14 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju podl br Ovr-172/14-2 od 02.07.2014 a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.008.018,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 951.320,04 tekućom od 04.03.2014 pa do isplate po stopi od 14% godišnje i svi uvjetima iz rješenja uknjižuje se založno pravo na nekretnin u A za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.008.018,79 KN	
6. Na suvlasnički dio: 1 (24696/100000)			
6.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-6433/14 Zabilježuje se pokretanje postupka -prijedloga za pokretanje ovršnog postupka ,temeljem prijedloga za ovrhu predlagatelja osiguranja ,NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d. sa sjedištem u Ljubljani,Trg Republike 2,R.Slovenija,OIB:17719334242 zastupana po svakom pojedinačno ,odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Bogdanović,Dolički& Partneri, Zagreb, Miramarska 24 ,predanog kod Općinskog suda u Krku 1.listopada 2014. g., na etažnom pravu vlasništva uknjiženom u z.k.ul.2120 na z.č.872/2 povezana sa , podulošcima 1,2,3,4,, u z.k.ul. 4072 na z.č.872/5 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,, u z.k. ul. 4071 na z.č.872/6 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,,i u z.k.ul. 4070 na z.č.872/4 povezana sa podulošcima 1,2,3,4, sve k.o. Sveti Anton ,na nekretnini vlasništvo Projekt Malinska d.o.o. Zagreb,Albrechtova 32, OIB:26531949569		
7. Na suvlasnički dio: 1 (24696/100000)			
7.1	Zaprimljeno 24.03.2015. broj Z-1511/15 Na temelju Prijedloga za ovrhu na nekretninama radi naplate novčane tražbine na temelju javnobilježničke ovršne isprava i Rješenja o ovrsi od 23. ožujka 2015 br. Ovr-371/2014 ovog suda zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretnini u A na etažnom pravu vlasništvu povezanim sa podulošcima od 1-4 ovrhovoditelja Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Trg Republike 2 Republika Slovenija br. OIB 17719334242 sada vlasništvo Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb Albrechtova br 32 (prije Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32)		ZABILJEŽBA OVRHE
1. Na suvlasnički dio: 2 (25085/100000)			
1.2	Zaprimljeno 16.08.2013. broj Z-6160/13 (Z-235/14) Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-5628/08 Na temelju Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012.god., Aneksa 1. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 13.ožujka 2013. i Aneksa 2. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 26.lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-5628/08, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate po promjenjivoj stopi od 2,75% g. iznad varijabilnog polugodišnjeg EURIBOR-a, tekuće od dana prvog korištenja kredita koja u vrijeme zaključenja Ugovora o kreditu iznosi 7,908 % dekurzivno varijabilno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda , ovjera, postupke uknjižbe založnog prava, poreze i takse, u korist novog založnog vjerovnika: NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D., OIB: 17719334242, R. SLOVENIJA, LJUBLJANA, TRG REPUBLIKE 2	1.880.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 2 (25085/100000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-3065/14 Povodom prijedloga za osiguranje br. Ovr-172/14-1, a temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 10/04, 107/07, 152/08, 55/13) zabilježuje se pokrenut postupak predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske OIB 52634238587, radi donošenja rješenja o osiguranju .		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA
4.2	Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-6261/14 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju podl br Ovr-172/14-2 od 02.07.2014 a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.008.018,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 951.320,04 tekućom od 04.03.2014 pa do isplate po stopi od 14% godišnje i svi uvjetima iz rješenja uknjižuje se založno pravo na nekretnin u A za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.008.018,79 KN	
6. Na suvlasnički dio: 2 (25085/100000)			
6.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-6433/14 Zabilježuje se pokretanje postupka -prijedloga za pokretanje ovršnog postupka ,temeljem prijedloga za ovrhu predlagatelja osiguranja ,NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d. sa sjedištem u Ljubljani,Trg Republike 2,R.Slovenija,OIB:17719334242 zastupana po svakom pojedinačno ,odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Bogdanović,Dolički& Partneri, Zagreb, Miramarska 24 ,predanog kod Općinskog suda u Krku 1.listopada 2014. g., na etažnom pravu vlasništva uknjiženom u z.k.ul.2120 na z.č.872/2 povezana sa , podulošcima 1,2,3,4,, u z.k.ul. 4072 na z.č.872/5 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,, u z.k. ul. 4071 na z.č.872/6 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,,i u z.k.ul. 4070 na z.č.872/4 povezana sa podulošcima 1,2,3,4, sve k.o. Sveti Anton ,na nekretnini vlasništvo Projekt Malinska d.o.o. Zagreb,Albrechtova 32, OIB:26531949569		
7. Na suvlasnički dio: 2 (25085/100000)			
7.1	Zaprimljeno 24.03.2015. broj Z-1511/15 Na temelju Prijedloga za ovrhu na nekretninama radi naplate novčane tražbine na temelju javnobilježničke ovršne isprava i Rješenja o ovrsi od 23. ožujka 2015 br. Ovr-371/2014 ovog suda zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretnini u A na etažnom pravu vlasništvu povezanim sa podulošcima od 1-4 ovrhovoditelja Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Trg Republike 2 Republika Slovenija br. OIB 17719334242 sada vlasništvo Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb Albrechtova br 32 (prije Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32)		ZABILJEŽBA OVRHE
1. Na suvlasnički dio: 3 (25085/100000)			
1.2	Zaprimljeno 16.08.2013. broj Z-6160/13 (Z-235/14) Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-5628/08 Na temelju Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012.god., Aneksa 1. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 13.ožujka 2013. i Aneksa 2. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 26.lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-5628/08, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate po promjenjivoj stopi od 2,75% g. iznad varijabilnog polugodišnjeg EURIBOR-a, tekuće od dana prvog korištenja kredita koja u vrijeme zaključenja Ugovora o kreditu iznosi 7,908 % dekurzivno varijabilno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda , ovjera, postupke uknjižbe založnog prava, poreze i takse, u korist novog založnog vjerovnika: NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D., OIB: 17719334242, R. SLOVENIJA, LJUBLJANA, TRG REPUBLIKE 2	1.880.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 3 (25085/100000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-3065/14 Povodom prijedloga za osiguranje br. Ovr-172/14-1, a temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 10/04, 107/07, 152/08, 55/13) zabilježuje se pokrenut postupak predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske OIB 52634238587, radi donošenja rješenja o osiguranju .		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA
4.2	Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-6261/14 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju podl br Ovr-172/14-2 od 02.07.2014 a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.008.018,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 951.320,04 tekućom od 04.03.2014 pa do isplate po stopi od 14% godišnje i svi uvjetima iz rješenja uknjižuje se založno pravo na nekretnin u A za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.008.018,79 KN	
6. Na suvlasnički dio: 3 (25085/100000)			
6.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-6433/14 Zabilježuje se pokretanje postupka -prijedloga za pokretanje ovršnog postupka ,temeljem prijedloga za ovrhu predlagatelja osiguranja ,NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d. sa sjedištem u Ljubljani,Trg Republike 2,R.Slovenija,OIB:17719334242 zastupana po svakom pojedinačno ,odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Bogdanović,Dolički& Partneri, Zagreb, Miramarska 24 ,predanog kod Općinskog suda u Krku 1.listopada 2014. g., na etažnom pravu vlasništva uknjiženom u z.k.ul.2120 na z.č.872/2 povezana sa , podulošcima 1,2,3,4,, u z.k.ul. 4072 na z.č.872/5 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,, u z.k. ul. 4071 na z.č.872/6 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,,i u z.k.ul. 4070 na z.č.872/4 povezana sa podulošcima 1,2,3,4, sve k.o. Sveti Anton ,na nekretnini vlasništvo Projekt Malinska d.o.o. Zagreb,Albrechtova 32, OIB:26531949569		
7. Na suvlasnički dio: 3 (25085/100000)			
7.1	Zaprimljeno 24.03.2015. broj Z-1511/15 Na temelju Prijedloga za ovrhu na nekretninama radi naplate novčane tražbine na temelju javnobilježničke ovršne isprava i Rješenja o ovrsi od 23. ožujka 2015 br. Ovr-371/2014 ovog suda zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretnini u A na etažnom pravu vlasništvu povezanim sa podulošcima od 1-4 ovrhovoditelja Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Trg Republike 2 Republika Slovenija br. OIB 17719334242 sada vlasništvo Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb Albrechtova br 32 (prije Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32)		ZABILJEŽBA OVRHE
1. Na suvlasnički dio: 4 (25134/100000)			
1.2	Zaprimljeno 16.08.2013. broj Z-6160/13 (Z-235/14) Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-5628/08 Na temelju Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012.god., Aneksa 1. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 13.ožujka 2013. i Aneksa 2. Ugovora o prodaji imovine od 13.prosinca 2012. sklopljen 26.lipnja 2013. uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-5628/08, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate po promjenjivoj stopi od 2,75% g. iznad varijabilnog polugodišnjeg EURIBOR-a, tekuće od dana prvog korištenja kredita koja u vrijeme zaključenja Ugovora o kreditu iznosi 7,908 % dekurzivno varijabilno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda , ovjera, postupke uknjižbe založnog prava, poreze i takse, u korist novog založnog vjerovnika: NOVA LJUBLJANSKA BANKA D.D., OIB: 17719334242, R. SLOVENIJA, LJUBLJANA, TRG REPUBLIKE 2	1.880.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 4 (25134/100000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.06.2014. broj Z-3065/14 Povodom prijedloga za osiguranje br. Ovr-172/14-1, a temeljem čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 10/04, 107/07, 152/08, 55/13) zabilježuje se pokrenut postupak predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske OIB 52634238587, radi donošenja rješenja o osiguranju .		ZABILJEŽBA POKRETANJA POSTUPKA
4.2	Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-6261/14 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju podl br Ovr-172/14-2 od 02.07.2014 a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.008.018,79 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 951.320,04 tekućom od 04.03.2014 pa do isplate po stopi od 14% godišnje i svi uvjetima iz rješenja uknjižuje se založno pravo na nekretnin u A za korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.008.018,79 KN	
6. Na suvlasnički dio: 4 (25134/100000)			
6.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-6433/14 Zabilježuje se pokretanje postupka -prijedloga za pokretanje ovršnog postupka ,temeljem prijedloga za ovrhu predlagatelja osiguranja ,NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d. sa sjedištem u Ljubljani,Trg Republike 2,R.Slovenija,OIB:17719334242 zastupana po svakom pojedinačno ,odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Bogdanović,Dolički& Partneri, Zagreb, Miramarska 24 ,predanog kod Općinskog suda u Krku 1.listopada 2014. g., na etažnom pravu vlasništva uknjiženom u z.k.ul.2120 na z.č.872/2 povezana sa , podulošcima 1,2,3,4,, u z.k.ul. 4072 na z.č.872/5 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,, u z.k. ul. 4071 na z.č.872/6 povezana sa podulošcima 1,2,3,4,,i u z.k.ul. 4070 na z.č.872/4 povezana sa podulošcima 1,2,3,4, sve k.o. Sveti Anton ,na nekretnini vlasništvo Projekt Malinska d.o.o. Zagreb,Albrechtova 32, OIB:26531949569		
7. Na suvlasnički dio: 4 (25134/100000)			
7.1	Zaprimljeno 24.03.2015. broj Z-1511/15 Na temelju Prijedloga za ovrhu na nekretninama radi naplate novčane tražbine na temelju javnobilježničke ovršne isprava i Rješenja o ovrsi od 23. ožujka 2015 br. Ovr-371/2014 ovog suda zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretnini u A na etažnom pravu vlasništvu povezanim sa podulošcima od 1-4 ovrhovoditelja Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Trg Republike 2 Republika Slovenija br. OIB 17719334242 sada vlasništvo Tri dimenzije i arhitektura d.o.o. Zagreb Albrechtova br 32 (prije Projekt Malinska d.o.o. Zagreb, Albrechtova 32)		ZABILJEŽBA OVRHE
8. Na suvlasnički dio: 1 (24696/100000)			
8.1	Zaprimljeno 14.03.2019.g. pod brojem Z-3359/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelj EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prijenosa založnog prava u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a, upisanog pod posl. brojem Z-2264/14.		vezano uz B 1 (1.1)
9. Na suvlasnički dio: 2 (25085/100000)			
9.1	Zaprimljeno 14.03.2019.g. pod brojem Z-3359/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelj EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prijenosa založnog prava u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a, upisanog pod posl. brojem Z-2264/14.		vezano uz B 2 (1.1)
10. Na suvlasnički dio: 3 (25085/100000)			
10.1	Zaprimljeno 14.03.2019.g. pod brojem Z-3359/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelj EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prijenosa založnog prava u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a, upisanog pod posl. brojem Z-2264/14.		vezano uz B 3 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 4 (25134/100000)			
11.1	Zaprimljeno 14.03.2019.g. pod brojem Z-3359/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelj EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prijenosa založnog prava u iznosu od 1.880.000,00 EUR-a, upisanog pod posl. brojem Z-2264/14.		vezano uz B 4 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.12.2020.